

# 住宅耐震診断

随時受付中

耐震診断から補強工事まで、住まいの安全は、私たちにおまかせください。

診断費用は、耐震診断から、補強提案・工事費見積まで  
3,000円(消費税込み)です。

## <耐震診断について>

### 耐震診断と 高い診断 精度

協議会が実施する耐震診断は、「木造住宅の耐震診断と補強方法」(財団法人日本建築防災協会※1)の「一般診断法」に基づく正式な耐震診断です。

単なる外観検査ではなく、天井裏や床下にも入り、住まいの劣化度や構造について詳細に調査、全国的にみてもトップレベルの診断をお約束いたします。

協議会で実施する耐震診断は、2組の会員(会社)でうかがいます。適切な調査ができているか、チェック漏れや見落としがないかをお互いに確認しあいます。その結果、評価のバラツキをなくし、より精度の高い診断を行います。(診断の混み具合等によっては、1組での訪問になることがあります。)

※1) <http://www.kenchiku-bosai.or.jp/>



建物の  
倒れ確認



小屋裏の  
調査



床下の  
調査

### 会員会社と 診断員

本協議会の会員会社は、新築は勿論、リフォームに携わる建築のプロです。耐震補強はリフォームと同時に行くと効率的でコストも抑えることができます。

リフォームをお考えの際にも、まず耐震診断を! 見栄えや使い勝手だけではなく、耐震性を確保した本物のリフォームで、住まいの長生きも実現します。

また、診断員は、福岡県の「耐震診断アドバイザー※2」登録を行っています。

さらに、日本木造住宅耐震補強事業者協同組合(通称:木耐協※3)の組合員でもあり、定期講習を受講し、「一般耐震技術認定者」としても登録しています。多くの実施訓練と実績を重ね、高い診断ノウハウを身につけていますので、安心してお任せ下さい。

今までに本協議会で実施した耐震診断件数は、1,940件を越えました。(2021年10月現在)

※2) <http://www.fkjc.or.jp/sumai/advice/taishi.html> ※3) <http://www.mokutaijyo.com/>

### 耐震診断の 対象となる 建物

- ①福岡市内にある個人所有の木造一戸建住宅。(市外の方は、別途ご相談下さい。)
- ②木造軸組工法の平屋建て、もしくは2階建て。ただし、対応できない建物もありますので、お問合せ下さい。(3階建て、中2階のある住宅、プレハブ住宅、鉄骨造、鉄筋コンクリート造、混構造、伝統工法、スキップフロア等は対象外となります。)
- ③昭和25年以降、平成12年5月までに着工された住宅。
- ④その他、特別な場合もありますので、申込みの際におたずね下さい。

### 耐震診断の 受付から 現地調査 報告まで

- ①(一社)福岡市耐震推進協議会へお申込み下さい。⇒電話口にて住宅の簡単な問診を行います。
- ②2~3日以内に担当する調査員から、ご連絡を申し上げます。⇒お客様のご都合を確認し調査日を決定します。
- ③お約束した日時に訪問し調査を実施します。⇒屋外、屋内(全室)、天井裏、床下を確認します。(約2~3時間)
- ④調査データをもとにコンピュータ解析し報告書を作成した上で、後日報告にうかがいます。  
⇒診断結果、耐震補強計画・工事見積(必要な場合)をご説明します。



申し込み・問い合わせ先  
一般社団法人 **福岡市耐震推進協議会(事務局)**

〒811-1302 福岡市南区井尻5丁目8番5号 (株)藤建設内

(受付:月曜日~金曜日 10:00~17:00) ☎ **0120-861-988** FAX:092-581-1303

【ホームページ】<http://www.q-fukuoka.com/taishin>